

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud SPLIT

Poslovni broj spisa ST-206/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) HAZARDER d.o.o. u stečaju,
Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109A, OIB: 61318305522.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.09.2023. DO 03.12.2023.

I. Stečajni upravitelj navodi kako se u razdoblju od 03.09.2023. do 03.12.2023. u ovom stečajnom postupku dogodilo sljedeće:

1. Naslovni sud je 21. travnja 2023. donio Zaključak o prodaji nekretnine

Naslovni sud je Zaključkom odredio, između ostalog, prodaju nekretnina označenih kao kat. čest. 324/18 i kat. čest. 324/53, obje čest. Z.U. 2973 K.O. Sinj, uknjiženog prava vlasništva stečajnog dužnika Hazarder d.o.o. u stečaju Obrovac Sinjski, utvrdio vrijednost u iznosu od 1.000.000,00 EUR / 7.534.500,00 kn¹, kako se nekretnine prodaji elektroničkom javnom dražbom u postupku koji će provesti Financijska agencija u druge i dr.

Razlučni vjerovnik Davor Žanko je 31. listopada 2023.g. dao Izjavu temeljem čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona, razlučni vjerovnik da kupuje gore navedene nekretnine, kako stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visine utvrđene vrijednosti nekretnina te predlaže sudu da donese riješnje o dosudi nekretnina kupcu - razlučnom vjerovniku Davoru Žanku za iznos u visini utvrđene vrijednosti nekretnina s time da predlaže da se kupac oslobađa polaganja kupovine za navedene nekretnine.

II. Predaja nekretnine razlučnom vjerovniku

Stečajni upravitelj je sukladno točkama II. i IV. Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, pod posl. br. 11.St-206/2020-172 od 20. rujna 2023. godine predao Davoru Žanku nekretninu *upisanu kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, zk.ul. 2870, kč.br. 324/1 VOĆNJAK s površinom od 9638 m²* (u prilogu se dostavlja zapisnik).

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

III. Sporovi

a. U parničnom postupku koji se vodi pred **Općinskim sudom u Splitu** pod poslovnim brojem: **Pr-7185/2021** između Gorana Marendića kao tužitelja i stečajnog dužnika kao tuženika, Županijski sud u Varaždinu, Stalna služba u Koprivnici je pod posl. brojem: GŽ R-247-2022-2 dana 30. ožujka 2023.g. donio Presudu i rješenje kojom je:

- potvrdio Presudu Općinskog suda u dijelu točke I. izreke kojim je utvrđeno da je osnovana tražbina tužitelja prema tuženiku kao tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 5.806,49 EUR / 43.749,00 kn na ime glavnice naknade štete,

- ukinuo Presudu Općinskog suda u dijelu točke I. izreke kojim je utvrđeno da je osnovana tražbina tužitelja prema tuženiku kao tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 11.565,60 EUR / 87.141,03 kn na ime glavnice naknade štete i kamate na glavicu od dana podnošenja tužbenog zahtjeva do dana otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, pod poslovnim brojem St-206/2020, kao i odluka o parničnom trošku sadržana u točki II. izreke presude te se u tom dijelu predmet vraća sudu prvog stupnja na ponovno suđenje.

- Nepobijani dio točke I. izreke presude kojim je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja u dijelu kojim se traži utvrđenje osnovanom tražbine tužitelja u iznosu od 20.800,22 EUR/156.719,22 kn (slovima: dvadeset tisuća osamsto eura i dvadeset i dva centa/sto pedeset šest tisuća sedamsto devetnaest kuna i dvadeset dvije lipe)¹ nije ispitivan u ovom drugostupanjskom postupku.

- održano je ročište pred sudom dana 25. Listopada 2023.g.

a.1. Nastavno na gore navedeno stečajni upravitelj je poslao podnesak stečajnom sudu radi ispravka tablice utvrđenih tražbina te je sud rješenjem ispravio tablicu

b. U odnosu na sporove koji se tiču **tužbi** koje su podnesene pred **Trgovačkim sudom u Splitu radi pobijanja pravnih radnji** stanje je sljedeće:

1. **protiv Davor Žanko**, OIB: OIB: 69109723427, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika izdavanja Zaduznice broj OV-2486/20 od dana 5. ožujka 2020. ovjerenu od strane Javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita;

- Tužba se vodi pod posl. brojem: P-426/2022
- Tuženik Davor Žanko je podnio odgovor na tužbu
- Održano je pripremno ročište 22.11.2022.g. te je održano ročište za glavnu raspravu za 27.2.2023.g. na kojem su ročištu izvedeni dokaz saslušanjem svjedoka Dragana

Labrovića i Mihaele Žanko te saslušanjem tuženika Davora Žanka.

- Odgođeno je ročište koje je bilo zakazano za 17. svibnja 2023. i novo ročište je zakazano za 06. rujna 2023.g.
- 25. listopada 2023.g. je donesena Presuda kojom je naloženo Davoru Žanko da namiri tužitelju iznos od 132.767,35 EUR / 1.000.335,57 kn uvećano za zatezne kamate te da plati troškove parničnog postupka u iznosu od 2.956,40 EUR / 22.274,99 kn
- Davor Žanko je podnio Žalbu na presudu

2. **protiv TESLA d.o.o.**, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109A, OIB: 37949686291, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika izjave o prijeboju sklopljene 8. travnja 2020.

između stečajnog dužnika i TESLA d.o.o.;

- Tužba se vodi pod posl. brojem: P-440/2022
- Održana je glavna rasprava dana 24.5.2023.g. na kojoj je saslušan zakonski zastupnik Tesla d.o.o. Davor Žanko te je zakazano novo ročište za 13. rujna 2023.g.
- Održano je ročište 27.11. 2023. Na kojem je zaključena glavna rasprava i zakazano je ročište za objavu presude za 25. siječnja 2024.g.

3. **protiv UZDA d.o.o.**, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109C, OIB: 44493919158, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika izjave o prijeboju sklopljene 8. travnja 2020.

između stečajnog dužnika i UZDA d.o.o.

- Tužba se vodi pod posl. brojem: P-439/2022
- UZDA d.o.o. je podnijela odgovor na tužbu
- Radi štrajka državnih službenika i namještenika odgođeno je ročište koje je bilo zakazano za 23.6.2023.g. te je novo ročište zakazano za 10. studenog 2023.g.
- Održano je ročište 10. studenog 2023.g. i novo ročište je zakazano za 19. siječnja 2024.g.

c. Stečajni upravitelj i dalje redovno šalje požurnice Vrhovnom sudu povodom sporova koji se vode pred **Vrhovnim sudom RH** i to:

- i. Predmet koji se vodi pred VSRH, pod poslovnim brojem: Revd-2030/2020 između tužitelja (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska

d.o.o. protiv tuženika stečajnog dužnika HAZARDER do.o.o u stečaju,
**povodom Prijedloga stečajnog dužnika za dopuštenjem podnošenja
revizije** protiv Presude VTS-a RH broj 32 Pž-4087/2016-2 od 10.
prosina 2019.

- ii. Predmet koji se vodi pred VSRH, pod poslovnim brojem: Revd-
3247/2021 između tužitelja stečajnog dužnika HAZARDER do.o.o u
stečaju protiv tuženika (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o.,
**povodom Prijedloga (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o.
za dopuštenjem podnošenja revizije** protiv Presude VTS-a RH broj 35
Pž-6759/2018-2 od 01. ožujka 2021.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na poslovom računu dužnika: **15.621,14 EUR / 117.697,48 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti s unovčenjem imovine stečajnog dužnika te pratiti tijek sudskih
postupaka.

Mjesto i datum
Zagreb, 15. prosinca 2023.

Stečajni upravitelj
Frano Bazina

Prilozi:

1. Zapisnik o predaji nekretnine
2. Presuda Trgovačkog suda u Splitu, posl. Broj: P-426/2022 od 25. Listopada 2023.